

Roman Mužák
Česká 12
463 12 Liberec 25

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Praze dne:
- / 16.10.2020	SEI-11247/2020 SEI-17036/2020/10.101_001	Ing. Jitka Uhrová	739 588 136 / juhrova@cr-sei.cz	18.12.2020

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Mateřská škola Dubeč“ platné pro žádost o společné územní rozhodnutí a stavební povolení od 1. 9. 2020 do 31. 12. 2021.

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 16.10.2020, doručenou dne 19.10.2020, vydává Územní inspektorát pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Mateřská škola Dubeč“ v případě, že byla žádost o společné územní rozhodnutí a stavební povolení podána od 1. 9. 2020 do 31. 12. 2021.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Mateřská škola Dubeč“ vypracovaná 04/2020 Ing. Martinem Jeřábkem, autorizovanou osobou ČKAIT č. 1006765, navrhuje pro stavebníka Městská část Praha - Dubeč, Starodubečská 401/36, 107 00 Praha 10, IČ: 00240184, výstavbu nové budovy pro vzdělání s téměř nulovou spotřebou energie v katastrálním území č. [633330] Dubeč, parcelní č. 999/3, 1005/31, 1005/35, 1589/11.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie,

kteře jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů, celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty všech ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen “průkaz”) č. evidenční 312518.0 ze dne 15.10.2020 zpracovaným energetickým specialistou Ing. Jiřím Cihlářem, držícím oprávnění MPO č. 0997 ke zpracovávání průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného územního rozhodnutí a stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Pavla Lipenská
ředitelka územního inspektorátu